

บันทึกข้อตกลง

โครงการบ้านสิริมงคล – ดินะห์ ซอท. เพื่อข้าราชการและสมาชิก กบข.

ระหว่าง ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย กับ

สำนักงานอัยการสูงสุด

ทำขึ้น ณ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ตามที่ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย และ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ได้ร่วมกันจัดทำโครงการ บ้านสิริมงคล ดินะห์ ซอท. เพื่อข้าราชการและสมาชิก กบข. โดยมีวัตถุประสงค์ในการจัดสวัสดิการเพื่อจัดหาที่อยู่อาศัยให้แก่ข้าราชการตามมาตรา 3 แห่งพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขทุกประเภท ทั้งที่เป็นสมาชิก กบข. และไม่เป็นสมาชิก กบข. รวมถึง ลูกจ้างประจำของส่วนราชการที่ข้าราชการดังกล่าวสังกัดอยู่ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ” ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกัน ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย โดย นายอนันต์ ตังทตส์วัตต์ ต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ สำนักงานอัยการสูงสุด โดย นายประพันธ์ นัยโกวิท ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “หน่วยงาน” อีกฝ่ายหนึ่ง

จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1 ผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ ที่จะขอสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงานต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอสินเชื่อตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้สินเชื่อและการกำหนดวงเงินที่จออนุมัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการให้สินเชื่อของธนาคาร

ข้อ 2 ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย เพื่อประโยชน์ของผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ ที่ขอสินเชื่อ กับธนาคารตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3 ในกรณีผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ ได้รับสินเชื่อจากธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2 หากผู้มีสิทธิขอสินเชื่อได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้นภายหลังจากวันที่ได้ทำสัญญากับธนาคาร และเป็นหนี้สินที่มีชื่อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนผู้มีสิทธิขอสินเชื่อนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้นภายหลังดังกล่าวข้างต้น

ข้อ 4 หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของผู้มีสิทธิขอสินเชื่อรายใหม่ในสังกัดที่จะขอสินเชื่อตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายที่ธนาคารพึงมีตามสัญญาระหว่างผู้มีสิทธิขอสินเชื่อกับธนาคาร

ในกรณีที่มีการงดการให้สินเชื่อรายใหม่ หรือยุติโครงการ ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2 จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ที่ต้องหักเงินเดือนของผู้มีสิทธิขอสินเชื่อ นำส่งชำระหนี้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และในกรณีที่ผู้มีสิทธิขอสินเชื่อรายที่ขอสินเชื่อตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือพ้นสภาพการเป็นลูกจ้างประจำของส่วนราชการหรือโอนย้ายหน่วยงานแล้วแต่กรณี ให้หน่วยงานเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2.

ข้อ 5 ในกรณีที่ผู้มีสิทธิขอสินเชื่อพ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือพ้นสภาพการเป็นลูกจ้างประจำของส่วนราชการหรือโอนย้ายหน่วยงาน หรือเสียชีวิต แล้วแต่กรณี หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้มีสิทธิขอสินเชื่อพ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือพ้นสภาพการเป็นลูกจ้างประจำของส่วนราชการ หรือโอนย้ายหน่วยงาน หรือเสียชีวิต แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2 เฉพาะผู้ที่พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ หรือพ้นสภาพการเป็นลูกจ้างประจำของส่วนราชการหรือโอนย้ายหน่วยงาน หรือเสียชีวิต แล้วแต่กรณีนับแต่วันที่ธนาคารได้รับหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6 หากมีปัญหาข้อตกลงใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การขอสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 25 สิงหาคม 2547

ลงนาม.....
(นายอนันต์ ดังทัดสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ลงนาม.....
(นายประพันธ์ นัยโกวิท)
รองอัยการสูงสุด ปฏิบัติราชการแทน
อัยการสูงสุด

ลงนาม.....
(นายสุรัช สิริพันธุ์)
พยาน

ลงนาม.....
(นายปรีชา แข่งไพเราะห์)
พยาน